

Tp Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 8 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 53/2020/QĐST-DS ngày 04/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020 và Quyết định thi hành án số 1037/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

- Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

- Tài sản thẩm định giá: *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 1533 (nay là thửa số 11), tờ bản đồ số 02 (nay là tờ bản đồ số 04), địa chỉ: Xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích: 160,6m²; mục đích sử dụng: đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Ngày 07/12/2009, Ủy ban Nhân huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Đẹp số phát hành AP 156845 với diện tích 102m², ngày 15/8/2010, ông Phạm Văn Đẹp và bà Lê Thị Đông nộp hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Phạm Văn Đẹp và bà Lê Thị Đông số phát hành BH457688, số vào sổ CH02226, với diện tích 160,6m².*

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trước 10 giờ 00 phút, ngày 01/9/2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.

Tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì nộp hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định

giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS-Bộ Tư pháp;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Phó CCT: Nguyễn Thanh Bình;
- Viện KSND tp Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thế Nhân